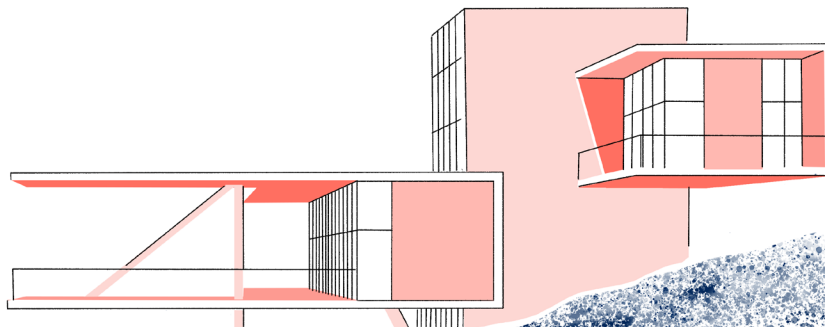


# CAOM

B Â T I M E N T

MAÎTRISE D'OEUVRE - OPC - DIRECTION DE TRAVAUX



## UN MESSAGE DU CO-GÉRANT



Benoît FLAGEUL,  
Gérant de CAOM Bâtiment ÎDF

« Après le lancement des régions Provence-Alpes-Côte d'Azur, Rhône-Alpes et Monaco, le développement de CAOM BÂTIMENT se poursuit sur toute la région Île-de-France.

Dès aujourd'hui, CAOM BÂTIMENT ÎDF basé à Paris met ses 12 ans d'expériences techniques et organisationnelles à votre service pour assurer la direction de vos travaux neufs ou de réhabilitation lourde, d'enveloppe du bâtiment, et de travaux d'aménagements intérieurs. Notre ambition est de vous accompagner dans vos projets afin d'en assurer le respect du délai, du coût et de la qualité de construction de vos ouvrages. Pour cela nous proposons une technique d'organisation expérimentée.

Je remercie Alexandre FICKINGER et Thomas LE FOURNIER de nous accueillir dans cette nouvelle aventure. »

**Notre engagement : Concrétiser votre projet à votre image. »**

## ACTUALITÉS AU SEIN DES AGENCES

### Un développement qui prend tout son sens ...

Promoteurs et investisseurs nationaux, CAOM Bâtiment est armé pour vous accompagner dans les villes et régions les plus porteuses de France et la Principauté de Monaco !

Régions IDF, RA, PACA et sur demande pour des projets d'envergure sur le reste de la France, nous restons à votre écoute pour vous accompagner.

### De l'anniversaire au Grand Jeu de l'Été...

Après avoir fêté les 5 ans de CAOM Bâtiment PACA en février, **CAOM Bâtiment RA fête à son tour ses 2 ans d'existence** et vous remercie chaleureusement pour votre confiance. Afin de marquer cet événement situé en pleine période estivale, un grand jeu concours a été lancé, relayé sur les réseaux sociaux sous le nom de « **Grand Jeu de l'Été** ». (#grandjeucaom)

De nombreux accessoires de golf CAOM Bâtiment étaient à gagner : des polos, des casquettes et des visières aux coloris tendances. CAOM Bâtiment RA remercie tous les participants, et félicite les gagnants qui pourront « se la jouer cool » sur le green ou sur la plage cet été !

**Résultats en page 4**

**Grand Jeu de l'Été**  
Du 25 au 30 juillet 2020

**CAOM BÂTIMENT**

**Vous voulez vous la jouer cool sur le green ?!**

**Participez au Grand Jeu de l'Été CAOM Bâtiment !**

**> Likez notre page**  
**> Partagez notre post avec #grandjeucaom**  
**> ABONNEZ-VOUS À NOTRE PAGE**

**A GAGNER**

**1 tenue complète pour les 3 premiers gagnants**  
(1 casquette et 1 polo)

**1 casquette ou 1 visière pour les 17 suivants**

**Tirage au sort le 31 juillet pour désigner les 20 gagnants**

**CAOM** [www.caom-batiment.fr](http://www.caom-batiment.fr) [@caom\\_batiment](https://www.instagram.com/caom_batiment)

Et surtout pour votre santé et celle des autres, continuez à respecter les gestes barrières.

## 54 RUE LAMBRECHTS



📍 COURBEVOIE, 92400

Restructuration lourde d'un bâtiment de bureaux pour le groupe DELOSTAL & THIBAUT, avec extension d'un parking de 800m<sup>2</sup> en zone urbanisée

**Surface : 1200m<sup>2</sup>**  
**Début du chantier : Juillet 2019**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 12 mois**

## VILLA MAESTRIA

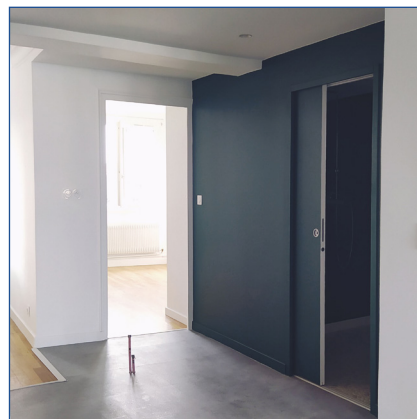


📍 ROSNY-sous-BOIS, 93110

Construction d'un immeuble de 120 logements avec commerces et 2 niveaux de sous-sol. En partenariat avec VERRECHIA CONSTRUCTION.

**Surface : 10 000m<sup>2</sup>**  
**Début du chantier : Juillet 2020**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 24 mois**

## 143 COURS DR LONG

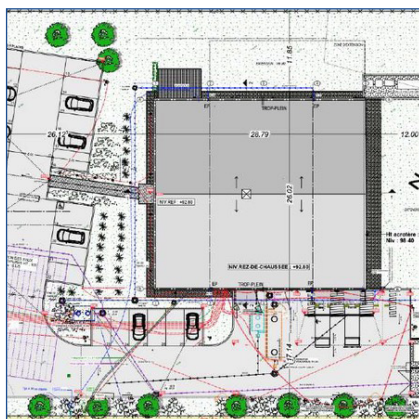


📍 LYON, 69003

Réaménagement d'un appartement particulier en plein cœur du quartier de Montchat, avec conception de mobilier sur mesure.

**Surface : 80m<sup>2</sup>**  
**Début du chantier : Février 2020**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 5 mois**

## API LE CANNET DES MAURES



📍 LE CANNET DES MAURES, 83340

Construction d'une cuisine centrale - bâtiment industriel.  
*Mission OPC*

**Surface : 721m<sup>2</sup>**  
**Début du chantier : Juillet 2020**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 6 mois**

## HOTEL CYRANO

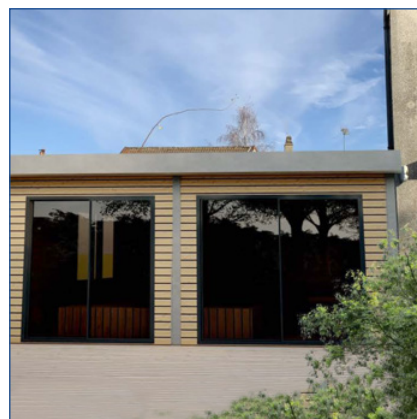


📍 ANTIBES, 06600

Réhabilitation et transformation d'un ancien hôtel en appartements destinés à la location et commerce en rez-de-chaussée.  
*Mission Contractant Général*

**Surface : 1113m<sup>2</sup> de plancher**  
**Début du chantier : Octobre 2020**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 21 mois**

## CLAIRAZUR



📍 MONTMIRAIL, 51210

Création d'un espace bien-être - spa de nage avec hammam - sur une construction neuve pour un particulier.

**Surface : 60m<sup>2</sup>**  
**Début du chantier : Novembre 2020**  
**Durée prévisionnelle du chantier : 4 mois**



## VILLA TRÉVI

« L'alliance de la pierre de taille massive porteuse et de l'élégance. »



📍 AULNAY-sous-BOIS, 93600

Construction de 46 logements, en partenariat avec VERRECCHIA CONSTRUCTION.

Surface : 3200m<sup>2</sup>  
Durée du chantier : 18 mois

## FRANBONHOMME BÂTIMENT D'ACTIVITÉS



📍 VAUX LE PENIL, 77000

en partenariat avec PATRIARCA ENTREPRISE

Surface Entrepôt : 11 000m<sup>2</sup>  
Surface Bureau : 220m<sup>2</sup>  
Plateforme de 7 500m<sup>2</sup>  
Durée du chantier : 6 mois

## VALORIS REAL ESTATE

« Une extension pour assurer le développement de l'entreprise »



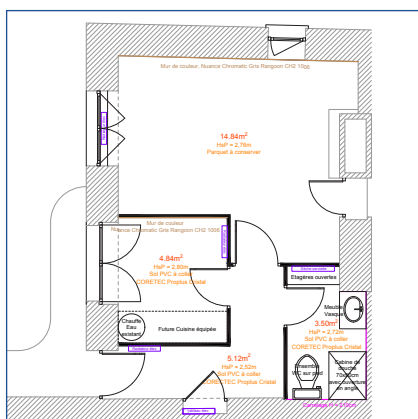
📍 SAINTE FOY LES LYON, 69110

Agrandissement et réagencement des bureaux de Valoris.

Surface : 77m<sup>2</sup>  
Durée du chantier : 2 mois

# CHANTIERS À L'ÉTUDE

## APPARTEMENT RUE ÉMILE ZOLA

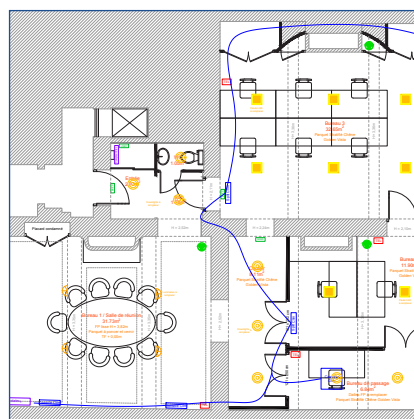


📍 LYON, 69002

Réfection d'un appartement au cinquième étage d'un immeuble canut au bord de la place Bellecour.

Surface : 28m<sup>2</sup>  
Durée prévisionnelle du chantier : 1 mois

## PLACE LE VISTE



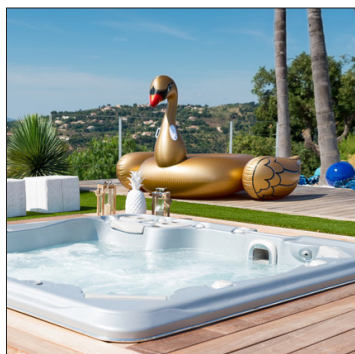
📍 LYON, 69002

Réfection du plateau de bureaux dans un immeuble haussmannien donnant sur la place Bellecour

Surface : 135m<sup>2</sup>  
Durée prévisionnelle du chantier : 2 mois

## PARTENAIRE

**CLAIRAZUR**  
LA RÉFÉRENCE SPA



Avec près de 30 ans d'existence et d'innovations, Clairazur est **LA marque pionnière sur le marché français du spa**. Clairazur propose une gamme complète de spas, spas de nage, saunas, hammams, équipements de luxe (hydrospas, soins du corps, spas à débordement, piscines sur mesure).

Reconnue en tant que **spécialiste du bien-être pour les particuliers**, Clairazur bénéficie d'une forte notoriété auprès des professionnels de la presse spécialisée pour lesquels elle s'est imposée comme LA référence.

Clairazur a construit une organisation unique sur son marché : **concepteur fabricant, installateur et SAV**. Clairazur regroupe de nombreuses agences, showrooms et plateformes techniques qui vous garantissent une présence et une parfaite disponibilité dans votre département.

Retrouvez l'ensemble de leurs produits sur le site [www.clairazur.com](http://www.clairazur.com)

## PARTENAIRE

**POLE BOX**

LOCATION D'ESPACES  
POUR PARTICULIERS & PROFESSIONNELS

**POLE BOX**, spécialisé dans le **self stockage** (garde meuble moderne) **pour particuliers et professionnels**, vous accueille avec son équipe chaleureuse sur ses sites de Lyon Eurexpo (Chassieu), Megève, et prochainement Flumet.

Vous avez un déménagement de prévu ? des surplus de meubles ? ou êtes artisan et avez un besoin ponctuel de stockage sécurisé ?  
**POLE BOX** est fait pour vous !

### Site de Lyon Eurexpo - Chassieu

Seul site de self stockage **avec gardien sur place 24h/24** sur la région Rhône-Alpes, le site de Chassieu sécurise vos biens.

### LE PETIT + :

- **POLE BOX**, c'est aussi un **centre d'affaires avec mise à disposition de bureaux, salles de réunion et espaces communs**.

- propose la **domiciliation des entreprises**.

- **réceptionne et expédie vos marchandises**

- **Point Mondial Relay**  
(du lundi au vendredi de 10h à 13h et de 14h à 17h / samedi de 10 à 13h)

Pour tout renseignement :

Mail : [chassieu@pole-box.fr](mailto:chassieu@pole-box.fr)  
Tel. **04 72 47 77 77**  
[www.pole-box.fr](http://www.pole-box.fr)

## LAURÉATS DU JEU CONCOURS

- 1 - Mathieu VERNERET (Leaf Circle)
- 2 - Gauthier DENIS (Valoris Real Estate)
- 3 - Mathieu OSTORERO (Nexity)
- 4 - Frédéric REYNAUD  
(New Riviera Immobilier)
- 5 - Flavien MARTY (L'Atelier Com')
- 6 - Anne CAUDARD (Keys Immobilier)
- 7 - Wendy MICHEL (Pôle Box)
- 8 - Coralie SZCZESNIAK (RDV Destock)
- 9 - Sylvie GUIBERT
- 10 - Romain ANGLADE (Ang Multibat)
- 11 - Tony GIMENEZ (AG Trans)
- 12 - Dimitri SCHWING
- 13 - Nicolas GUYRONNET
- 14 - Didier CAUDARD-BREILLE (DCB)
- 15 - Dorian CHABORD (GTIA)
- 16 - Romuald R PLATOON
- 17 - Carine CZ (KAPI Immobilier)
- 18 - Marine GARENAUX (BBC&Associés)
- 19 - Elisabeth BOIS
- 20 - Athénaïs MEURANT
- 21 - Romain ARNAL (Arnal Architecture)
- 22 - Juliette CAUDARD (Valoris Real Estate)
- 23 - Elodie COCHE (HOMNIA)
- 24 - J.F. PIGEON (PROMIA)
- 25 - Océane MITAUX
- 26 - Florian ARCHIMBAUD (TP)
- 27 - Audrey DEBRAY

Les gagnants doivent impérativement se manifester en nous envoyant leurs coordonnées complètes (adresse, numéro de téléphone et email) par mail à l'adresse suivante :

[contact@caom-batiment.fr](mailto:contact@caom-batiment.fr)

## CONTACT

**CAOM Bâtiment PACA**  
8 avenue des Anglais  
06310 Beaulieu-sur-Mer

Tel : 04 22 53 03 29  
Secrétariat ouvert du lundi au vendredi de 14h à 18h  
Mail : [contact@caom-batiment.fr](mailto:contact@caom-batiment.fr)

**CAOM Bâtiment RA**  
Centre d'affaires Pôle Box  
19 rue d'Arsonval  
69680 Chassieu

Tel : 07 67 86 12 40  
Mail : [t.lefournier@caom-batiment.fr](mailto:t.lefournier@caom-batiment.fr)

**CAOM Bâtiment Monaco**  
Monte Carlo Sun, Bâtiment E/F  
74 Boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tel : +37 7 99 99 45 20  
Mail : [contact@caom-batiment.fr](mailto:contact@caom-batiment.fr)

**CAOM Bâtiment IDF**  
7 Bis Passage de la Ferme Saint Lazare  
75010 Paris

Tel : 06 08 14 84 17  
Mail : [b.flageul@caom-batiment.fr](mailto:b.flageul@caom-batiment.fr)

Suivez-nous  
sur les réseaux

[www.caom-batiment.fr](http://www.caom-batiment.fr)

@caom\_batiment

CAOM

CAOM